



## **COORDINADOR GENERAL DE PLANTA FISICA**

### **OBJETIVO GENERAL**

Coordinar las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes materiales e inmuebles, las inspecciones de obras y los trabajos de construcción, ampliación y modificación de las mismas, planificando, controlando, coordinando y supervisando la elaboración y ejecución de la obra, vela por la ejecución de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo en las unidades a quien se le preste servicios, a fin de satisfacer las necesidades de las dependencias de la Institución.

### **PERFIL DEL CARGO**

- Ser Venezolano
- No estar sujeto a interacción civil o inhabilitación política.
- Sexo: **Masculino**

### **EDUCACIÓN:**

- Ingeniero Civil.

### **EXPERIENCIA:**

- Seis (6) años de experiencia progresiva, de carácter operativo, supervisorio y estratégico en el área de mantenimiento y reparaciones, inspección de obras y/o en construcción de obras civiles.

### **CONOCIMIENTOS EN:**

- Prácticas y métodos de mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes materiales e inmuebles, mantenimiento y conservación de edificios.
- vela por la ejecución de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo
- Manejo de herramientas, materiales y equipos.

- Rasgos que involucran los distintos trabajos del área y las medidas de precaución que deben conservarse en los mismos.
- Técnicas administrativas.
- Principios de ingeniería y/o arquitectura.
- Normas de seguridad industrial.
- Análisis de precio unitario.
- Construcción e inspección de obras civiles.
- Programas de computación aplicadas a la ingeniería.

**HABILIDAD PARA:**

- Preparar informes técnicos claros, precisos y concisos.
- Expresarse en forma clara y efectiva.
- Supervisar personal y rendir informes.
- Tomar decisiones oportunas y acertadas.
- Leer, interpretar y modificar planos.

**DESTREZAS EN:**

El manejo de equipos y herramientas utilizados en el área.

**BENEFICIO SOCIO - ECONOMICO:**

Ajustado a la Convención colectiva 2016, Prestaciones Sociales, Cesta ticket, Caja de Ahorro, Servicio de Comedor Subsidiado, Servicio de Transporte Urbano (Entrada y Salida).

Interesados enviar Currículo al siguiente correo: **c.admon.personal@umc.edu.ve**